



Dossier de presse



ARDENNE rives de meuse

**BOUTIQUE
TREMP LIN**

Mercredi 05 juin 2024 à 16h00

ROSCO

40, rue Gambetta

08500 REVIN



1. Les dispositifs Boutique Éphémère et Boutique Tremplin

Pour rappel, les dispositifs Boutique Éphémère et Boutique Tremplin ont été mis en place dans le cadre de l'Opération Collective en Milieu Rural (*OCMR*) de la Communauté de Communes Ardenne Rives de Meuse (*CCARM*) pour apporter une réponse à la vacance commerciale observée dans les périmètres de centralité de FUMAY, GIVET, REVIN, VIREUX-MOLHAIN et VIREUX-WALLERAND.

Le dispositif Boutique Éphémère s'adresse aux commerçants et/ou artisans qui souhaiteraient disposer d'un local, pendant une période ne pouvant excéder 6 mois au cours d'une même année, pour, par exemple, gagner en visibilité et toucher de nouveaux clients. Le dispositif Boutique Tremplin, quant à lui, vise à faciliter l'installation de nouvelles activités commerciales et/ou artisanales, en faisant bénéficier les porteurs de projet d'un accompagnement à la pérennisation de 36 mois maximum, avec une première phase de 12 mois et une seconde de 24 mois.

Tableau comparatif des dispositifs Boutique Éphémère et Boutique Tremplin

	Boutique Éphémère	Boutique Tremplin	
		Phase n°1 Du 1 ^{er} au 12 ^{ème} mois	Phase n°2 Du 13 ^{ème} au 36 ^{ème} mois
Porteur de projet (PP)	Entreprise commerciale et/ou artisanale	Créateur d'une entreprise commerciale et/ou artisanale ou d'un dernier commerce multiservices Micro-entrepreneur souhaitant évoluer dans un magasin physique	Entreprise commerciale et/ou artisanale inscrite dans la phase n°1 du dispositif Boutique Tremplin
Durée	6 mois entrecoupés ou continus maximum	12 mois	24 mois
Loyer	50 % PP 25 % CCARM 25 % Ville	33 % PP 33 % CCARM 33 % Ville	25 % PP du 13 ^{ème} au 18 ^{ème} mois 50 % PP du 19 ^{ème} au 24 ^{ème} mois 75 % PP du 25 ^{ème} au 30 ^{ème} mois 100 % PP du 31 ^{ème} au 36 ^{ème} mois Solde : 50 % CCARM - 50 % Ville
Charges	33 % CCARM - 33 % Ville - 33 % PP		100 % PP
Vitrophane(s)	50 % CCARM - 50 % Ville		/
Enseigne(s)	50 % CCARM - 50 % Ville		/
Communication	50 % CCARM - 50 % Ville		/

2. Boutique Tremplin ROSCO à REVIN

Le 07 juin prochain, la boutique tremplin ROSCO ouvrira ses portes au 40 rue Gambetta à REVIN.

Le gérant, Monsieur Grégory MAIURI, proposera à la clientèle :

- De la charcuterie traditionnelle réalisée à partir de recettes transmises par M. MAGNIN ;
- Un rayon boucherie (*bœuf, agneau et porc*) et de la rôtisserie (*poulets rôtis*) ;
- Des plats cuisinés (*renouvelés toutes les semaines*) et différentes salades faits maison ;
- Une offre de sandwiches à partir de fin juin ou début juillet ;
- Des produits secs (*pâtes, riz, conserves en bocaux, biscuits apéritifs...*) ;
- Des boissons alcoolisées et non alcoolisées, principalement locales (*bières de la BRASSERIE 90 située à VILLERS-SEMEUSE, vin de rhubarbe de REMAUCOURT...*) ;
- Un service traiteur à l'occasion d'évènements.



La boutique tremplin ROSCO sera ouverte comme suit :

Lundi	Mardi	Mercredi	Judi	Vendredi	Samedi	Dimanche
/	09h30-14h00 16h00-18h30	09h30-14h00 16h00-18h30	09h30-14h00 16h00-18h30	09h30-14h00 16h00-18h30	09h00-18h00	10h00-13h00

3. Rappel des opérations en cours

Pour rappel, plusieurs boutiques tremplins sont actuellement ouvertes à GIVET, FUMAY et REVIN :

- La boutique tremplin phase n°1 LE PRESQUE RIEN (*M. BOURGUET*), qui propose du prêt-à-porter pour hommes, femmes et enfants ainsi que la vente et location de robes de cérémonie au 08 rue Méhul à GIVET.
- La boutique tremplin phase n°1 AJOUBA (*Mme POULEUR*), qui propose, entre autres, des bougies artisanales et des cosmétiques naturels au 28 rue Gambetta à GIVET.
- La boutique tremplin phase n°1 LA BOUCHERIE (*M. TENAFER*), une boucherie-charcuterie halal qui propose différentes viandes et spécialités au 02 avenue Roger Posty à VIREUX-MOLHAIN.

- La boutique tremplin phase n°1 CHEZ AURÉLIEN (*M. MARÉE*), une boucherie-charcuterie qui propose un large choix de viandes et préparations de qualité au 03 rue du Général Bertrand à VIREUX-WALLERAND.
- La boutique tremplin phase n°2 LA CUISINE (*M. BELLAICHE*), qui propose une cuisine traditionnelle à partir de produits frais de saison cuisinés à l'ancienne au 19 rue Gambetta à GIVET.
- La boutique tremplin phase n°2 DOLCE & SALATO (*Mme CIULO*), un salon de thé italien qui propose une variété de produits sucrés et salés au 08 rue Saint-Hilaire à GIVET.
- La boutique tremplin phase n°2 POINTE NATURE (*M. SOKOLOWSKI*), qui propose une large gamme de produits liés à la nature et à la pratique de la chasse au 05 rue Saint-Hilaire à GIVET.
- La boutique tremplin phase n°2 L'INSTANT M (*M. ABDESSELAMI*), un salon de thé qui propose la vente de boissons, de crêpes, de gâteaux et de sushis au 04 rue Gambetta à REVIN.
- La boutique tremplin phase n°2 MONTRES & BIJOUX (*M. BERRAHMA*), qui propose la vente ainsi que la réparation de montres et bijoux au 50 rue Gambetta à REVIN.
- La boutique tremplin phase n°2 AGENCE KYLIAN LAMBOT (*M. LAMBOT*), qui propose, entre autres, un rayon papeterie, l'impression de supports de communication ou encore du flocage au 44 rue Gambetta à REVIN.

4. Contacts



Communauté de Communes
ARDENNE rives de meuse

Communauté de Communes Ardenne Rives de Meuse

Centre d'Innovation et de Services aux Entreprises

Tel : 03.24.42.67.67

Courriel : cise@ardennerivesdemeuse.com



Ville de REVIN

Tel : 03.24.41.55.65

Courriel : contact@ville-revin.fr